

План работ на 2022 год

№ За по ул. Кольцова г. Тулы

Директор ООО УК "Горизонт"



"УТВЕРЖДАЮ"
Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД						
	Кадастровая площадь земельного участка МКД		1660 кв.м.			
	Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"		22,00 р. за м2	23,10		
	Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"		249230,41			
	Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.		-51351,06			
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022г.		43820,81			
	Плановая сумма с учетом остатка на начало года		293051,22			
1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов						
1.1	Ремонт лока выхода на кровлю п. 1	шт.		1	3000,00	апрель-июнь
1.2	Ремонт асфальтового покрытия перед п. 1	м2	2 000,00	10	20000,00	май-июль
1.3	Кронирование и удаление деревьев на придомовой территории	шт.	6 000,00	5	30000,00	май-сентябрь
1.4						
1.5						
2. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, подготовка дома к отопительному сезону		2,60	917,30	28619,76	по мере необходимости
3.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		103,20	15000,00	1 раз в год январь
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				3092,16	по графику
5.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	24	656,64	2 раза в год апрель, октябрь
5.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	24	2435,52	4 раза в год январь, апрель, июль, октябрь
5.	Работы по дератизации	Кв.м.	0,12	917,30	1320,91	1 раз в месяц

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количество выполненных работ (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
6.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	КВ.М.	1,24	917,30	13649,42	ежедневно
7.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, н/ыми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	КВ.М.	3,19	1660,00	63544,80	ежедневно
8.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	КВ.М.	0,77	917,30	8475,85	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	КВ.М.	4,00	917,30	44030,40	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы				55000,00	
Сумма по дому					285733,31	

"СОГЛАСОВАНО"

Уполномоченное лицо МКД

(_____)